

INTEGRAZIONI ALLA CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI PONTASSIEVE E “POLISPORTIVA SIECI A.S.D.” PER LA GESTIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO “I MANDORLI” IN LOC. SIECI PER RILASCIO GARANZIA FIDEIUSSORIA LEGATA ALL’ATTIVAZIONE DI FINANZIAMENTO PER REALIZZAZIONE NUOVA PISTA DI PATTINAGGIO, COME DA PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON DELIBERA DI G.M. N° 55 DEL 12/05/2011

§

L’anno addì del mese di in una sala del Palazzo comunale di Pontassieve

FRA

Il COMUNE DI PONTASSIEVE (Codice Fiscale n. 01011320486) in persona del Dirigente Area Governo del Territorio ALESSANDRO DEGL’INNOCENTI, nato a Firenze il 04/10/1951, il quale interviene nel presente atto ai sensi del comma 3 lett. c) dell’art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.lgs 267/2000, nella sua qualità di Dirigente dell’Area Governo del Territorio del comune di Pontassieve, nel seguito del presente atto definito anche come “Comune” o “Ente Locale” o, per brevità, “E.L.”

E

la POLISPORTIVA SIECI A.S.D., aggiudicataria della procedura di selezione pubblica di affidamento dell’impianto sportivo “I Mandorli” in loc. Sieci, come risulta da Determinazione Area Governo del Territorio n° 589/2009, nella persona del Presidente Signor DONNINI DANIELE nato a Firenze il 15/01/64, nel seguito del presente atto definito anche come “Con-

cessionario” o “Affidatario” o, per brevità, “A.S.D.”

si approvano le seguenti disposizioni a integrazione della convenzione REP.

N°12471, registrata a Firenze il 3/1/12 al n°56 serie 3 e successivo

addendum sottoscritto fra le parti in data 6/12/12:

PREMESSO CHE:

con delibera di C.C. n° del è stato disposto quanto segue:

-di concedere una Fidejussione per € 150.000,00 (centocinquantamila) a fa-

vore della Polisportiva Sieci ASD, con sede in Via dei Mandorli, 2 -50065

Sieci, C.F. 80029390483, al fine di attivare un finanziamento a tasso varia-

bile presso la Banca di Credito Cooperativo di Pontassieve o altro Istituto

bancario con migliori condizioni, come indicato nel piano di ammortamento

allegato alla delibera sopra richiamata, per la realizzazione della nuova pista

di pattinaggio, come da progetto definitivo approvato con delibera di G.M.

n° 55 del 12/05/2011;

-di subordinare il rilascio di detta fideiussione alla sottoscrizione di atto in-

tegrativo alla vigente convenzione di affidamento REP. N°12460 fra il Co-

mune di Pontassieve e la Polisportiva Sieci ASD con scadenza il

19/12/2026, nel quale siano inserite una serie di clausole di tutela per

l'amministrazione comunale,

TUTTO CIO' PREMESSO

Tra le parti sopra costituite si conviene e si dispone quanto appresso:

1) l'A.S.D. Polisportiva Sieci si impegna ad eseguire i lavori di realizza-

zione della nuova pista di pattinaggio, come da progetto definitivo approva-

to con delibera di G.M. n° 55 del 12/05/2011, nel più ampio ed assoluto ri-

spetto del d.lgs. n. 163/2006 sia per quanto riguarda la scelta dell'esecutore,

che per la conduzione, il collaudo dei lavori e la garanzia della loro buona esecuzione. Pertanto le polizze che l'appaltatore dovrà rilasciare a favore dell' A.S.D. committente, dovranno portare l'indicazione che le stesse saranno trasferite a favore del Comune proprietario, in caso di risoluzione anticipata, ovvero per scadenza naturale della concessione”;

2) l'A.S.D. concessionaria assume espressamente la veste di committente dei lavori, anche ai fini dell'applicazione e del rispetto della disciplina alla tutela e alla sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al d.lgs. 9.4.2008 n. 81. Pertanto su di essa graveranno tutti gli adempimenti, controlli compresi la valutazione del rischio, i piani di sicurezza, e tutto ciò che è connesso con la disciplina suddetta, con esonero pieno da ogni responsabilità da parte del Comune o dei suoi rappresentanti tecnici;

c) nell'esecuzione dei lavori dovranno, in ogni caso, essere garantiti l'accesso e l'utilizzazione degli impianti esistenti non potendosi in alcun modo escludere o limitare la loro utilizzazione secondo quanto previsto dalla convenzione di concessione;

3) eventuali controversie che dovessero insorgere con l'appaltatore o i suoi eventuali successivi aventi causa o per iniziativa dell'A.S.D. o per iniziativa dell'esecutore, non potranno in alcun modo coinvolgere il Comune. Di tutto ciò nel contratto di appalto dovrà essere prevista esplicita menzione con la rinuncia preventiva dell'appaltatore a richiedere, ottenere, disporre azioni e sequestri che possano limitare l'utilizzazione degli impianti attualmente esistenti.

De pari dovranno essere escluse anche iniziative rivolte dall'appaltatore sui beni e le attrezzature che verranno ad esistenza nel corso dell'esecuzione ed

ancorché non collaudato parzialmente o totalmente, restando dette opere in via prioritaria a garanzia del Comune a fronte della fideiussione da questo prestata a favore dell'associazione sportiva nel contraendo mutuo con la Banca erogante, per l'esecuzione delle opere, giusta quanto previsto dall'art. 207 del TUEL.

Le azioni che l'esecutore potrà svolgere nei confronti dell'A.S.D. committente potranno avvenire esclusivamente sul patrimonio ed i beni dell'associazione, ovvero dei suoi legali rappresentanti, in conformità all'art. 38 del codice civile;

4) l'erogazione del mutuo che l'associazione intende contrarre con la Banca di Credito cooperativo di Pontassieve, o altro istituto bancario con migliori condizioni, per il finanziamento dei lavori avverrà per stati di avanzamento, proporzionalmente all'andamento dei lavori, certificati dal Direttore dei lavori, nominato dal committente, ed inviati per conoscenza al Comune. Tale clausola dovrà essere inserita nel contratto di mutuo con l'avvertenza che il mancato rispetto di detta clausola da parte dell'Istituto mutuante, costituirà elemento di inefficacia della fideiussione rilasciata.”

Letto approvato e sottoscritto,

IL DIRIGENTI DELL'AREA GOVERNO DEL TERRITORIO

Alessandro Degl'Innocenti

IL PRESIDENTE DELLA ASD POLISPORTIVA SIECI

Daniele Donnini