



# COMUNE DI PONTASSIEVE

## PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Nr. 3 Data 25/02/2014 Seduta nr.1**

---

AREA GOVERNO DEL TERRITORIO - AREA GOVERNO DEL TERRITORIO  
COSTITUZIONE DI DIRITTO DI SERVITU' DI LUCE PERMANENTE SU PARCO  
PUBBLICO DI PIAZZA DELLA LIBERTA' NEL CAPOLUOGO - PROPRIETARI SIGG.RI  
FRINGUELLI PAOLO E MARIO

---

Adunanza Ordinaria Seduta Pubblica di Prima convocazione.

L'anno duemilaquattordici questo giorno venticinque del mese di febbraio alle ore 15:35 convocata con le prescritte modalità, nella solita sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Pres	Cognome e Nome	Pres	Cognome e Nome	Pres
BENCINI PALMIERO	S	NADDI STEFANO	S	TOZZI CARLO	S
LEPRI MONICA	N	FIORINI CRISTINA	S	BORGHERESI ALESSANDRO	S
GUIDOTTI ALESSANDRO	S	GALLI STEFANO	S	VAGGELLI GIOVANNA	S
SERAFINI ANDREA	S	FROSOLINI CINZIA	S	COCO GIULIANO	S
FANTINI LUIGI	S	BARACCHI GIOVANNI	N	PINZAUTI FILIPPO	N
FABBRINI SAMUELE	S	BATTISTONI MARIA	S	POGGIALI PAOLO	S
GHIARINI ANGIOLO	S	CRESCI ALESSANDRO	N	MAIRAGHI MARCO	S

*TOTALE Presenti*                      17                      *TOTALE Assenti*                      4

Sono presenti gli assessori esterni: SELVI SAURO, SARTI ALESSANDRO, MARINI MONICA, FINI PAOLO, PASQUINI LEONARDO

Il Segretario Generale del Comune, Dott. Stefano Mori, assiste alla seduta incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente del Consiglio, Angiolo Ghiarini, assume la presidenza e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio a deliberare sugli oggetti iscritti all'o.d.g.

**OGGETTO:**

**AREA GOVERNO DEL TERRITORIO AREA GOVERNO DEL TERRITORIO  
COSTITUZIONE DI DIRITTO DI SERVITU' DI LUCE PERMANENTE SU PARCO  
PUBBLICO DI PIAZZA DELLA LIBERTA' NEL CAPOLUOGO - PROPRIETARI  
SIGG.RI FRINGUELLI PAOLO E MARIO**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che:

- i Sigg.ri Fringuelli Paolo e Mario sono proprietari di un fondo urbano posto in V.le Diaz n. 46/G P.T., e identificata al Foglio di mappa 99, Particella 435, sub. 201.
- con domanda presentata in data 20.10.2012 i suddetti proprietari avanzavano richiesta di parere preventivo per ampliamento delle luci tergalì dell'immobile di cui sopra che si aprono sul parco comunale di piazza della Libertà, nell'ambito di un progetto di riqualificazione e cambio di destinazione d'uso da magazzino a civile abitazione.
- la Giunta Municipale, preso atto dei pareri tecnici espressi, nella seduta del 23.1.2014 ha emanato la Direttiva n. 13 con la quale autorizza i Sigg.ri Fringuelli Paolo e Mario al diritto di ampliamento di aperture nella parte tergalì dell'immobile confinante con il Parco Pubblico di proprietà di questa Amministrazione fissando un corrispettivo forfetario di euro 1.000,00

Visto il parere favorevole della 2<sup>a</sup> Commissione Consiliare, espresso in data 24/02/2014;

Visto il parere favorevole sulla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 comma 1 D.Lgs 267/2000 espresso dal dirigente dell'Area Governo del Territorio;

Visto il parere favorevole sulla regolarità contabile ai sensi dell'art.49 comma 1 D.Lgs 267/2000 espresso dal Dirigente Area Affari Generali e Finanziari;

Visto il D.Lgs 267/2000.

**DELIBERA**

- 1) di procedere alla costituzione della servitù di luce permanente sull'ex campo di calcio di Viale Diaz di proprietà di questa Amministrazione, attualmente distinto al catasto terreni nel foglio di mappa 99, particella 115, a favore dei:  
Sigg.ri Fringuelli Paolo e Mario contro un corrispettivo da versare al Comune pari ad € 1.000,00, oltre oneri dovuti per legge;
- 2) di approvare lo schema di contratto allegato **sotto la lettera "A"** quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3) di dare mandato al Segretario Comunale di rogare apposito atto costitutivo del diritto di cui al punto 1), tenendo conto che ogni spesa necessaria e conseguente a detto rogito sarà sostenuta dal richiedente.

-----

L'Assessore Pasquini illustra la proposta deliberativa;

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 3 DEL 25/02/2014**

Aperta la discussione interviene il Cons. Borgheresi, cui replica l'Assessore Pasquini;

Non essendoci altre richieste di intervento da parte dei consiglieri, né dichiarazioni di voto da parte degli stessi, il Presidente del Consiglio pone in votazione in forma palese il provvedimento ed accerta il seguente risultato:

cons. presenti	17
“ votanti	17
“ favorevoli	17

Il Presidente, constatato l'esito della votazione di cui sopra, proclama il provvedimento approvato all'unanimità.

Di seguito

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

In vista dell'urgenza, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000, con separata unanime votazione resa dai 17 consiglieri presenti e votanti, espressa per alzata di mano;

**DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Si dà atto che gli interventi integrali dei consiglieri sono registrati in formato elettronico ed archiviati presso la segreteria generale.

-----

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 3 DEL 25/02/2014**

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente del Consiglio  
F.to Angiolo Ghiarini

Il Segretario Generale  
F.to Dott. Stefano Mori

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Reg. di Pubbl. n.                    del 04/03/2014.

Il Sottoscritto Il Segretario Generale, attesta che copia della presente deliberazione sarà pubblicato all'albo pretorio del Comune il    04/03/2014    e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Generale  
Dott. Stefano Mori

**ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'**

Per decorrenza termini di legge dal 25/02/2014.

**PROVVEDIMENTI SUCCESSIVI**

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Pontassieve 04/03/2014

Il Segretario Generale  
Dott. Stefano Mori