
Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà
(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto ARCHITETTO ANDREOLI NERI iscritto con il num. 2639 della provincia di FIRENZE, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall' art. 47 del medesimo decreto

DICHIARA

- Che il modello unico catastale, inoltrato per via telematica, è la rappresentazione informatica dei documenti cartacei originali sottoscritti dai soggetti obbligati, ai sensi del decreto del Ministro delle finanze del 19 aprile 1994, n. 701;

- Che il documento è stato depositato presso il Comune competente per territorio ai sensi dell'art. 30, comma 5 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (ex art.18 L. 47/85);

- Che la presentazione dei documenti è effettuata su incarico dei soggetti obbligati.

Dichiarazione sostitutiva di certificazioni
(Art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto ARCHITETTO ANDREOLI NERI iscritto con il num. 2639 della provincia di FIRENZE, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall' art. 46 del medesimo decreto

DICHIARA

- Che la qualifica professionale, il numero di iscrizione all'albo e il collegio o l'ordine di appartenenza sono quelli indicati nella pagina - Informazioni generali - del documento.

- Di non essere destinatario di provvedimenti di sospensione dall'esercizio della professione o di cancellazione dall'albo professionale.

Particelle

Comune: PONTASSIEVE Sez. Censuaria:
Foglio: 0890 Particelle: 1085,122

Firma delle parti o loro delegati

Il/I sottoscritto/i dichiara/no di essere a conoscenza del contenuto del presente atto di aggiornamento

MARCHESI DE FRESCOBALDI SOCIETA` AGRICOLA S.R.L., FIRENZE
01770300489

Firma _____

Tecnico redattore

Tecnico: ANDREOLI NERI Qualifica: ARCHITETTO
Provincia: FIRENZE N. iscrizione: 2639
Cod. Fisc.: NDRNRE54B14D612D

luogo e data

timbro e firma

Attestazione di avvenuto deposito

Si attesta che il presente atto di aggiornamento catastale è stato depositato presso questo Comune ai sensi del DPR 380/2001, art. 30, comma5.

luogo e data

timbro e firma



Dati generali del tipo

Comune:	PONTASSIEVE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0890	Particelle:	1085, 122
Tecnico:	ANDREOLI NERI	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	FIRENZE	N. iscrizione:	2639

Modello censuario
Frazionamento

Operazione	Identificativo						Superficie				Dati Censuari		Lotti	
	Sezione	Foglio	Originale		Provvisorio	Proposto	m ²			Natura	Qualità	Classe	Provvisorio	Proposto
			principale	sub			ha	a	ca					
O		0890	1085	000			00002	91	47	SN	036	02		
S		0890	1085	000			00000	00	00		000			
C		0890		000	a	AAA	00002	53	82	SN	000			
C		0890		000	b	BBB	00000	37	65	SN	000			
O		0890	122	000			00000	42	33	SN	036	02		
S		0890	122	000			00000	00	00		000			
C		0890		000	a	CCC	00000	22	85	SN	000			
C		0890		000	b	DDD	00000	19	48	SN	000			

Informazioni Complementari

Ufficio provinciale di: FIRENZE

Protocollo n:

Data :

Codice file PRGEO: 3.543.245

Pag. 4 di 13

Dati generali del tipo

Comune: PONTASSIEVE
Foglio: 0890
Tecnico: ANDREOLI NERI
Provincia: FIRENZE

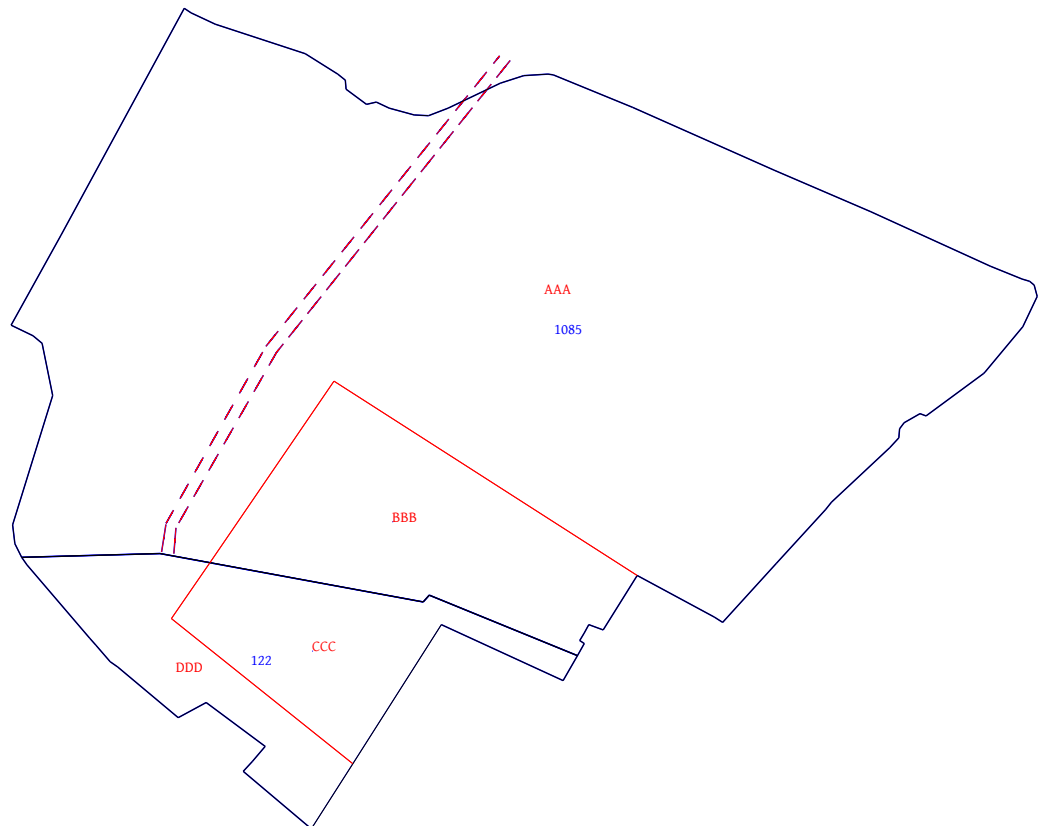
Sez. Censuaria:
Particelle: 1085, 122
Qualifica: ARCHITETTO
N. iscrizione: 2639

Proposta di aggiornamento cartografico:

Rappresentazione grafica

I punti di appoggio e le nuove linee da introdurre in mappa sono descritte nel LIBRETTO DELLE MISURE

Scala 1 : 2000



Ufficio provinciale di: FIRENZE

Protocollo n:

Data:

Codice file PRGEO: 3.543.245

Pag. 5 di 13

Dati generali del tipo

Comune:	PONTASSIEVE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0890	Particelle:	1085,122
Tecnico:	ANDREOLI NERI	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	FIRENZE	N. iscrizione:	2639

Proposta di aggiornamento cartografico: Rappresentazione alfa-numerica

Estratto di mappa

Rilasciato dall'UP di FIRENZE

Protocollo: FI0141715/2015 Data: 29/09/2015 Codice Riscontro: 72366993606537

8|1%|52543.898|5009.099|
8|2%|52597.847|5043.451|
8|3%|52583.171|5075.600|
8|4%|52589.750|5079.450|
8|5%|52605.700|5040.380|
8|6%|52603.860|5038.660|
8|7%|52616.790|4969.190|
8|8%|52615.750|4932.540|
8|9%|52613.750|4933.860|
8|10%|52594.340|4950.410|
8|11%|52592.437|4952.097|
8|12%|52588.080|4955.960|
8|13%|52586.640|4957.980|
8|14%|52573.319|4973.911|
8|15%|52577.245|4981.349|
8|16%|52565.719|4996.931|
8|17%|52561.739|4993.432|
8|18%|52559.006|4991.029|
8|19%|52614.010|5132.080|
8|20%|52628.260|5145.030|
8|21%|52630.301|5146.718|
8|22%|52644.606|5162.167|
8|23%|52647.327|5164.579|
8|24%|52649.773|5164.662|
8|25%|52651.309|5165.819|
8|26%|52653.624|5170.009|
8|27%|52653.022|5171.736|
8|28%|52664.370|5186.990|
8|29%|52664.700|5187.264|
8|30%|52676.750|5197.260|
8|31%|52684.750|5201.040|
8|32%|52687.712|5200.329|
8|33%|52688.624|5199.156|
8|34%|52689.340|5197.140|
8|35%|52692.760|5188.710|
8|36%|52707.080|5157.140|
8|37%|52718.140|5131.420|
8|38%|52734.750|5094.030|
8|39%|52743.267|5073.146|
8|40%|52743.537|5071.659|
8|41%|52743.105|5065.310|
8|42%|52741.152|5059.115|
8|43%|52734.593|5045.308|
8|44%|52732.547|5040.134|
8|45%|52732.721|5036.253|
8|46%|52734.432|5029.667|
8|47%|52736.141|5026.301|
8|48%|52735.471|5023.709|
8|49%|52739.510|5018.209|
8|50%|52741.848|5018.118|
8|51%|52743.557|5016.059|

Ufficio provinciale di: FIRENZE

Protocollo n:

Data:

Codice file PREGEO: 3.543.245

Pag. 6 di 13

Dati generali del tipo

Comune:	PONTASSIEVE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0890	Particelle:	1085,122
Tecnico:	ANDREOLI NERI	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	FIRENZE	N. iscrizione:	2639

Proposta di aggiornamento cartografico:
Rappresentazione alfa-numerica

8|52%|52748.910|5007.597|
 8|53%|52756.768|4983.765|
 8|54%|52759.624|4977.320|
 8|55%|52760.904|4975.466|
 8|56%|52700.970|4942.930|
 8|57%|52677.150|4929.750|
 8|58%|52674.280|4935.560|
 8|59%|52672.280|4937.930|
 8|60%|52658.450|4940.620|
 8|61%|52624.370|4930.140|
 8|62%|52619.360|4930.760|
 8|63%|52592.950|5081.350|
 8|64%|52593.690|5080.080|
 8|65%|52595.750|5081.250|
 8|66%|52597.940|5082.480|
 8|67%|52596.450|5086.350|
 8|68%|52610.970|5095.350|
 8|69%|52599.950|5115.640|
 8|70%|52598.530|5117.930|
 8|71L|52747.000|5061.780|
 8|72L|52669.950|4999.950|
 8|73L|52623.470|4973.260|
 8|74L|52616.000|4972.680|
 8|75L|52617.080|4969.510|
 8|76L|52624.730|4970.650|
 8|77L|52671.470|4997.140|
 8|78L|52748.390|5058.890|
 7|19|1%|2%|3%|4%|5%|6%|7%|8%|9%|10%|NC|122|122|4181|
 7|0|11%|12%|13%|14%|15%|16%|17%|18%|1%|NC|
 7|58|19%|20%|21%|22%|23%|24%|25%|26%|27%|28%|NC|1085|1085|29139|
 7|0|29%|30%|31%|32%|33%|34%|35%|36%|37%|38%|NC|
 7|0|39%|40%|41%|42%|43%|44%|45%|46%|47%|48%|NC|
 7|0|49%|50%|51%|52%|53%|54%|55%|56%|57%|58%|NC|
 7|0|59%|60%|61%|62%|8%|7%|6%|5%|4%|63%|NC|
 7|0|64%|65%|66%|67%|68%|69%|70%|19%|NC|
 7|4|71L|72L|73L|74L|NT|
 7|4|75L|76L|77L|78L|NT|
 6|DITTA|1085|MARCHESI DE FRESCOBALDI SOCIETA` AGRICOLA S.R.L., FIRENZE|01770300489|Proprieta` per 1/1|
 6|DITTA|122|MARCHESI DE FRESCOBALDI SOCIETA` AGRICOLA S.R.L., FIRENZE|01770300489|Proprieta` per 1/1|
 6|PARTICELLA|1085|02|ULIVETO |29147|29139|90.32|127.95|SN|
 6|PARTICELLA|122|02|ULIVETO |4233|4181|13.12|18.58|SN|
 6|PFCART|PF03/0890/G825|52781.400|5011.300|
 6|PFCART|PF04/0890/G825|52503.040|5006.750|
 6|PFCART|PF07/0890/G825|52887.650|4890.750|
 6|PFCART|PF08/0890/G825|52891.527|4894.490|
 6|PFCART|PF13/0890/G825|52534.650|4844.040|
 6|DISTANZA|PF03/0890/G825|PF04/0890/G825|278.071|0.10799|1992362182|
 6|DISTANZA|PF03/0890/G825|PF04/0890/G825|278.286|0.0334|2003195435|
 6|DISTANZA|PF03/0890/G825|PF04/0890/G825|278.192|0.31809|200289377|
 6|DISTANZA|PF03/0890/G825|PF04/0890/G825|278.23|0.05923|2009218003|
 6|DISTANZA|PF03/0890/G825|PF04/0890/G825|278.286|-1|1989218484|
 6|DISTANZA|PF03/0890/G825|PF13/0890/G825|296.331|0.13425|1992362182|
 6|DISTANZA|PF04/0890/G825|PF03/0890/G825|278.286|0.01598|2000476081|
 6|DISTANZA|PF04/0890/G825|PF03/0890/G825|278.267|0.02173|2001390487|
 6|DISTANZA|PF04/0890/G825|PF03/0890/G825|278.385|0.01065|2005201278|
 6|DISTANZA|PF04/0890/G825|PF07/0890/G825|401.409|0.20634|2008253147|

Ufficio provinciale di: FIRENZE

Protocollo n:

Data:

Codice file PREGEO: 3.543.245

Pag. 7 di 13

Dati generali del tipo

Comune:	PONTASSIEVE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0890	Particelle:	1085,122
Tecnico:	ANDREOLI NERI	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	FIRENZE	N. iscrizione:	2639

Proposta di aggiornamento cartografico:
Rappresentazione alfa-numerica

6|DISTANZA|PF04/0890/G825|PF08/0890/G825|404.535|0.00356|2012217905|
 6|DISTANZA|PF04/0890/G825|PF08/0890/G825|404.535|0.00304|2012217931|
 6|DISTANZA|PF04/0890/G825|PF08/0890/G825|404.535|0.00292|2012220457|
 6|DISTANZA|PF04/0890/G825|PF13/0890/G825|165.646|0.05083|2012147575|
 6|DISTANZA|PF04/0890/G825|PF13/0890/G825|165.676|0|201271515|
 6|DISTANZA|PF04/0890/G825|PF13/0890/G825|165.65|0.01564|2001390487|
 6|DISTANZA|PF04/0890/G825|PF13/0890/G825|165.676|0|201278643|
 6|DISTANZA|PF07/0890/G825|PF04/0890/G825|401.396|0.02206|2002455807|
 6|DISTANZA|PF07/0890/G825|PF08/0890/G825|5.489|0.02378|2012317305|
 6|DISTANZA|PF07/0890/G825|PF08/0890/G825|5.488|0.02371|2014187169|
 6|DISTANZA|PF07/0890/G825|PF08/0890/G825|5.489|0.02378|2012131196|
 6|DISTANZA|PF08/0890/G825|PF04/0890/G825|404.159|0.02418|2002455807|
 6|DISTANZA|PF08/0890/G825|PF07/0890/G825|5.546|0.01324|2002455807|
 6|DISTANZA|PF08/0890/G825|PF07/0890/G825|5.547|0.01153|201076293|
 6|DISTANZA|PF13/0890/G825|PF03/0890/G825|296.365|0.02908|2001390487|
 6|DISTANZA|PF13/0890/G825|PF03/0890/G825|296.363|0.11839|200925671|
 6|DISTANZA|PF13/0890/G825|PF04/0890/G825|165.641|0.00714|2006201438|
 6|DISTANZA|PF13/0890/G825|PF04/0890/G825|165.597|0.11485|1992362182|
 6|DISTANZA|PF13/0890/G825|PF04/0890/G825|165.443|0.08369|2003298294|
 6|DISTANZA|PF13/0890/G825|PF04/0890/G825|165.676|0|201250210|
 6|DISTANZA|PF13/0890/G825|PF04/0890/G825|165.443|0.08369|199530521|
 6|DISTORSIONE|1.5|
 6|SCALAORIGINARIA|2000|
 6|INQUADRAMENTO|52954.760999999|4647.395|0.169333333|0|0|0|

Estratto di mappa aggiornato

8|71L|52747.000|5061.780|
 8|72L|52669.950|4999.950|
 8|73L|52623.470|4973.260|
 8|74L|52616.000|4972.680|
 8|75L|52617.080|4969.510|
 8|76L|52624.730|4970.650|
 8|77L|52671.470|4997.140|
 8|78L|52748.390|5058.890|
 8|PF06/0890/G825*|52359.876|5504.393|
 8|PF12/0940/G825*|51779.650|5294.144|
 8|1005*|52610.970|5095.350|
 8|1000#|52614.350|4982.299|
 8|1101*|52561.068|5020.032|
 8|1106*|52599.502|4972.141|
 8|PF07/0890/G825*|52888.245|4889.687|
 8|1107*|52662.382|5015.159|
 6|PV|1005*|68%|
 7|4|71L|72L|73L|74L|RT|
 7|4|75L|76L|77L|78L|RT|
 7|17|18%|1%|1101*|NC|DDD|122|1896|
 7|0|1106*|1000#|RC|
 7|0|7%|8%|9%|10%|11%|12%|13%|14%|15%|NC|
 7|0|16%|17%|18%|NC|
 7|9|6%|1000#|NC|CCC|122|2285|
 7|0|1106*|1101*|RC|
 7|0|2%|3%|4%|5%|6%|NC|

Dati generali del tipo

Comune:	PONTASSIEVE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0890	Particelle:	1085,122
Tecnico:	ANDREOLI NERI	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	FIRENZE	N. iscrizione:	2639

Proposta di aggiornamento cartografico:**Rappresentazione alfa-numerica**

7|12|67%|1005*|NC|BBB|1085|3765|
7|0|1107*|1000#|RC|
7|0|6%|5%|4%|63%|64%|65%|66%|67%|NC|
7|52|70%|19%|20%|21%|22%|23%|24%|25%|26%|27%|NC|AAA|1085|25374|
7|0|28%|29%|30%|31%|32%|33%|34%|35%|36%|37%|NC|
7|0|38%|39%|40%|41%|42%|43%|44%|45%|46%|47%|NC|
7|0|48%|49%|50%|51%|52%|53%|54%|55%|56%|57%|NC|
7|0|58%|59%|60%|61%|62%|8%|7%|1000#|NC|
7|0|1107*|1005*|RC|
7|0|69%|70%|NC|

Ufficio provinciale di: FIRENZE

Protocollo n:

Data :

Codice file PRGEO: 3.543.245

Pag. 9 di 13

Dati generali del tipo

Comune:	PONTASSIEVE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0890	Particelle:	1085,122
Tecnico:	ANDREOLI NERI	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	FIRENZE	N. iscrizione:	2639

0|30072015|49|G825|0890|1085,122|ANDREOLI NERI|ARCHITETTO|FIRENZE|
9|00|10|100|4800|PRGEO 10.00-G,Stda 2.03|FR|rilievo eseguito con gps|
1|1001|4520741.50,911101.96,4391476.85|0.000|
6|L2|30072015-11:08|30072015-12:00|RTK|PDOP=1|
2|1003|8.425,56.399,-20.688|0.000,0.000,0.000,0.000,0.000,0.000|PDOP=1|0|
2|1004|-31.964,83.366,29.985|0.000,0.000,0.000,0.000,0.000,0.000|PDOP=1|0|
2|1005|-34.981,62.961,38.083|0.000,0.000,0.000,0.000,0.000,0.000|PDOP=1|0|
2|1101|-83.695,-24.489,-92.521|0.000,0.000,0.000,0.000,0.000,0.000|PDOP=1|0|
2|1106|-100.137,-75.872,-65.120|0.000,0.000,0.000,0.000,0.000,0.000|PDOP=1|0|
2|1107|-151.273,-42.216,-19.768|0.000,0.000,0.000,0.000,0.000,0.000|PDOP=1|0|
2|PF06/0890/G825|51.877,497.423,-146.547|0.000,0.000,0.000,0.000,0.000,0.000|PDOP=1|0|
2|PF07/0890/G825|-157.318,-171.147,263.240|0.000,0.000,0.000,0.000,0.000,0.000|PDOP=1|0|
2|PF12/0940/G825|479.052,368.304,-572.988|0.000,0.000,0.000,0.000,0.000,0.000|PDOP=1|0|
7|4|1101|1106|1107|1005|RC|
8|PF12/0940/G825|51778.000000|5295.000000|52|spig. recinzione|
8|PF12/0940/G825|77.466000|04|quota a terra|
8|PF07/0890/G825|52886.715000|4889.890000|52|SF N/E|
8|PF07/0890/G825|127.186000|04|PUNTO A TERRA SOTTO MURETTO|
8|PF06/0890/G825|52358.000000|5505.000000|52|spigolo sud-ovest|
8|PF06/0890/G825|86.248000|04|piano di campagna|

Ufficio provinciale di: FIRENZE

Protocollo n:

Data :

Codice file PREGEO: 3.543.245

Dati generali del tipo

Comune: PONTASSIEVE
Foglio: 0890
Tecnico: ANDREOLI NERI
Provincia: FIRENZE

Sez. Censuaria:
Particelle: 1085,122
Qualifica: ARCHITETTO
N. iscrizione: 2639

DICHIARAZIONI TECNICHE

Il sottoscritto professionista ANDREOLI NERI dichiara che:

- Il rilievo è stato effettuato in Zona Extraurbana pianeggiante o parzialmente ondulata -

Le particelle di superficie inferiore a 2000 mq non sono state rilevate integralmente in quanto i confini non sono materializzati interamente e la committenza non ne ha richiesto la materializzazione.

Ufficio provinciale di: FIRENZE

Protocollo n:

Data:

Codice file PRGEO: 3.543.245

Pag. 11 di 13

Dati generali del tipo

Comune:	PONTASSIEVE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0890	Particelle:	1085,122
Tecnico:	ANDREOLI NERI	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	FIRENZE	N. iscrizione:	2639

La presente relazione tecnica è relativa al Tipo di Frazionamento redatto al fine di aggiornare gli atti e le mappe catastali a seguito delle variazioni avvenute sulle particelle 1085 e 122 del foglio di mappa 89 del Comune di Pontassieve.

Il rilievo è stato eseguito con strumentazione topografica GPS (modello LEICA GS09) con appoggio ai seguenti punti fiduciali:

- PF07/0890/G825 corrispondente allo spigolo nord est del fabbricato identificato nella particella 45;
- PF06/0890/G825 corrispondente allo spigolo sud ovest del fabbricato identificato alla particella 150;
- PF12/0940/G825 corrispondente allo spigolo della recinzione posta a sud identificato nella particella 223.

Trattasi di individuazione di quattro lotti di terreno identificati da nuovi numeri di particella.

Firma il presente documento il sig. Lamberto Frescobaldi nato a Firenze il 27/06/1963 c.f. FRSLBR63H27D612S e residente a Firenze in via di Santo Spirito 11 per conto della società "MARCHESI DE FRESCOBALDI SOCIETA' AGRICOLA S.R.L." con sede in Firenze c.f. 01770300489 proprietaria per l'intero.

Ufficio provinciale di: FIRENZE

Protocollo n:

Data :

Codice file PRGEO: 3.543.245

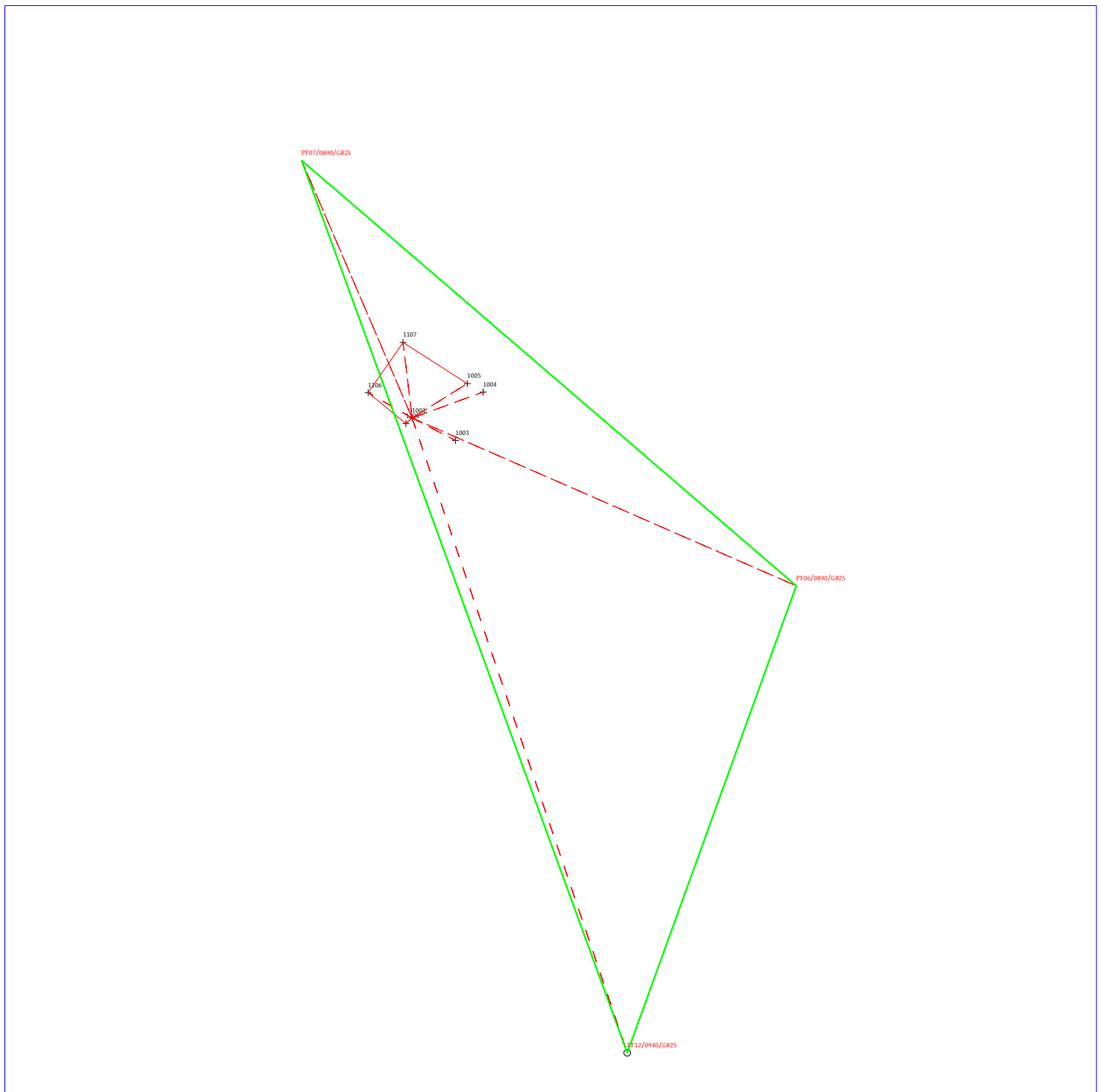
Pag. 12 di 13

Dati generali del tipo

Comune: PONTASSIEVE
Foglio: 0890
Tecnico: ANDREOLI NERI
Provincia: FIRENZE

Sez. Censuaria:
Particelle: 1085, 122
Qualifica: ARCHITETTO
N. iscrizione: 2639

Scala 1 : 7000



Ufficio provinciale di: FIRENZE

Protocollo n:

Data :

Codice file PRGEO: 3.543.245

Pag. 13 di 13

Dati generali del tipo

Comune: PONTASSIEVE
Foglio: 0890
Tecnico: ANDREOLI NERI
Provincia: FIRENZE

Sez. Censuaria:
Particelle: 1085,122
Qualifica: ARCHITETTO
N. iscrizione: 2639

Scala 1 : 1000

