



COMUNE DI PONTASSIEVE

PROVINCIA DI FIRENZE

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Nr. 8 Data 15/01/2015 Seduta nr.1

SEGRETARIO GENERALE - UFFICIO DEL CONSIGLIO
ART. 39 DEL REGOLAMENTO DEL CONSIGLIO COMUNALE -
MOZIONE "PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PUBBLICA RELATIVO ALL'AMBITO DI
PROGETTAZIONE UNITARIA "P.11 BORGO VERDE", FACENTE PARTE DELLE EX
AREE FERROVIARIE (P.E. 2014/164): BLOCCO DEL PIANO ATTUATIVO E SUCCESSIVA
MODIFICA DEL REGOLAMENTO URBANISTICO CON MUTATA PREVISIONE DELL'
EDILIZIA RESIDENZIALE", PRESENTATA DAL CONS. SAMUELE FABBRINI
CAPOGRUPPO CONSILIARE DEL GRUPPO DEL PARTITO DEMOCRATICO -

Adunanza Ordinaria Seduta Pubblica di Prima convocazione.

L'anno duemilaquindici questo giorno quindici del mese di gennaio alle ore 20:50 convocata con le prescritte modalità, nella solita sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Pres	Cognome e Nome	Pres	Cognome e Nome	Pres
MARINI MONICA	S	BETULANTI MARTINA	S	COLOMBO SILVIA	S
FABBRINI SAMUELE	S	GIORGI GLORIA	S	CANESTRI MATTIA	S
PAGNI MARIA CRISTINA	S	DONNINI DANIELE	N	GORI SIMONE	S
ZAMA CAMILLA	S	FANTINI LUIGI	S	SEVERI MONICA	S
PASSEROTTI MARCO	S	AMABILE ANTONIO	S	BORGHERESI ALESSANDRO	N
CRESCI MATTIA	S	TOMASELLI LETIZIA	S		

TOTALE Presenti 15 *TOTALE Assenti* 2

Sono presenti gli assessori esterni: FROSOLINI CINZIA, BENCINI JACOPO, BONI CARLO, PRATESI FILIPPO

Per il Segretario Generale del Comune, Dott. Francesco Cammilli, assiste alla seduta incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente del Consiglio, Luigi Fantini, assume la presidenza e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio a deliberare sugli oggetti iscritti all'o.d.g.

OGGETTO:

SEGRETARIO GENERALE UFFICIO DEL CONSIGLIO

**ART. 39 DEL REGOLAMENTO DEL CONSIGLIO COMUNALE -
MOZIONE "PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PUBBLICA RELATIVO
ALL'AMBITO DI PROGETTAZIONE UNITARIA "P.11 BORGO VERDE", FACENTE
PARTE DELLE EX AREE FERROVIARIE (P.E. 2014/164): BLOCCO DEL PIANO
ATTUATIVO E SUCCESSIVA MODIFICA DEL REGOLAMENTO URBANISTICO CON
MUTATA PREVISIONE DELL' EDILIZIA RESIDENZIALE" , PRESENTATA DAL
CONS. SAMUELE FABBRINI CAPOGRUPPO CONSILIARE DEL GRUPPO DEL
PARTITO DEMOCRATICO -**

Si dà atto che durante la trattazione del presente argomento rientra in aula il Cons. Borgheresi, pertanto i presenti risultano essere in numero di 16.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Cons. Fabbrini illustrando la mozione, a conclusione del suo intervento, auspica l'unanimità del consiglio all'approvazione del documento;

Aperta la discussione, intervengono:

- il Cons. Canestri si riallaccia a quanto già espresso dal Sindaco Marini, sulla necessità di un Piano Strutturale adeguato alle mutate condizioni socio-economiche, conclude con l'auspicio che la redazione di questo strumento abbia il coinvolgimento, più ampio possibile, della cittadinanza.
- Il Cons. Severi ricollegandosi alle ultime parole del Cons. Fabbrini ed all'intervento del Sindaco, afferma che quanto veniva prospettato come un cambiamento di passo era una vera modifica di quella che sarebbe stata la destinazione della zona in questione, una modifica sostanziale nell'interesse dei cittadini che consentiva interventi di interesse pubblico da attuare insieme con la partecipazione della cittadinanza, e che quindi il M5S non poteva che essere d'accordo, perché in questo si prospettava un'attuazione di buona parte del suo programma. Conclude l'intervento affermando che la mozione in discussione stasera, non presenta, a nostro avviso, i cambiamenti enunciati dall'Amministrazione, pertanto proponiamo un emendamento che illustrerà il Cons. Gori.
- Il Cons. Borgheresi afferma che il percorso è stato lungo ma non ha portato niente di definito. Nell'aprile 2014 fu approvato il Piano Attuativo, è stata una scelta voluta dall'Amministrazione Comunale. Con questa mozione cominciamo a vedere un percorso, percorso che è un punto di partenza su cui progettare il nostro futuro
- Il Cons. Zama afferma che la redazione di un nuovo Piano Strutturale - in quanto strumento di governo importantissimo perché determina le strategie future, le direzioni e gli sviluppi cui vogliamo andare incontro -, è necessario. Questo strumento ci darà la possibilità di far emergere quali sono i reali bisogni della nostra comunità. Sono necessarie proposte che rispecchino una realtà ben diversa da quella di 10 anni fa, perché lo scenario è cambiato, interpretando al meglio il cambiamento che è in atto, coinvolgendo la cittadinanza rendendola partecipe di un processo decisionale molto importante.
- Il Cons. Gori, pur apprezzando l'intervento del Sindaco afferma che quell'area deve diventare il "risorgimento" di Pontassieve. il nostro Comune, prosegue, è diventato e sta diventando, una città triste, non c'è un'attrazione che possa attirare pubblico. Abbiamo un borgo da rivalutare, abbiamo i Villini da doverci arrivare tranquillamente senza essere costretti a passare tutti sotto un ponte. Abbiamo il Fossato, possiamo arrivarci col parco fluviale fino al Fossato; abbiamo possibilità immense.

Il gruppo consiliare del M5S propone un emendamento su questa mozione che impegni l'amministrazione comunale a rinunciare definitivamente sia all'housing sociale che ad ogni altra

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 8 DEL 15/01/2015

forma di intervento residenziale nell'area Borgo verde. Inserire che l'indicazione dell'amministrazione comunale di modificare il regolamento urbanistico affinché nell'area borgo verde vengano realizzate strutture, infrastrutture di interesse, funzionalità pubblica. Da qui aggiungere: sulla base di uno studio di fattibilità orientato ad uno sviluppo socio economico del territorio anche fuori dai confini del comune.

●Il Cons. Borgheresi si dichiara d'accordo con quanto espresso dal Cons. Gori ed è favorevole all'emendamento dallo stesso proposto.

●Il Sindaco Marini ribatte al Cons. Borgheresi sulla mancanza di "passione" dei precedenti consiglieri: chiunque sieda o si è seduto su questi banchi del Consiglio lo è perché eletto dai cittadini. Questo rappresenta in ciascuno di noi passione, responsabilità, orgoglio di essere qui nonché l'onere e la responsabilità di governare il nostro paese.

●Il Cons. Fabbrini, nell'ottica di cercare di raggiungere l'unanimità del voto alla mozione, chiede una sospensione del consiglio comunale per discutere con i capigruppo gli emendamenti proposti.

Il Presidente Fantini accorda una sospensione dei lavori del Consiglio di 5 minuti, alle ore 23,15

La seduta riprende alle 23,22. Consiglieri presenti 16.

●Il Cons Fabbrini dà lettura del nuovo testo emendato, annunciando che è stata trovata una sintesi condivisa; i punti erano quattro, il primo resta identico, il secondo lo stesso; il terzo viene modificato in questo modo: è cassata la frase proposta dal PD "....ammettendo edilizia residenziale limitatamente al corredo di esse", sostituendola con la proposta del M5S del seguente tenore: ".....sulla base di uno studio di fattibilità orientato a uno sviluppo socio economico del territorio anche fuori dai confini comunali". Il quarto punto resta identico. Conclude il suo intervento auspicando che la mozione sia votata all'unanimità.

Non essendoci altre richieste di intervento, il Presidente Fantini pone in votazione in forma palese l'emendamento letto dal Cons. Fabbrini ed accerta il seguente risultato:

cons. presenti	16
“ votanti	16
“ favorevoli	16

Il Presidente, constatato l'esito della votazione di cui sopra, proclama l'emendamento approvato all'unanimità.

Successivamente il Presidente pone in votazione la mozione nel testo così come emendato ed accerta il seguente risultato:

cons. presenti	16
“ votanti	16
“ favorevoli	16

Il Presidente, constatato l'esito della votazione di cui sopra, proclama la mozione nel testo come sopra emendato, approvata all'unanimità.

Si dà atto che gli interventi integrali dei consiglieri sono registrati in formato elettronico ed archiviati presso la segreteria generale.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 8 DEL 15/01/2015

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente del Consiglio

Luigi Fantini

Per il Segretario Generale

Dott. Francesco Cammilli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. di Pubbl. n. del 23/01/2015.

Il Sottoscritto Il Segretario Generale, attesta che copia della presente deliberazione sarà pubblicato all'albo pretorio del Comune il 23/01/2015 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Generale

Dott. Ferdinando Ferrini

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Per decorrenza termini di legge dal .

PROVVEDIMENTI SUCCESSIVI