



Comune di Pontassieve
Area Governo del Territorio

ACQUISTO DI PORZIONE DELL'IMMOBILE ADIBITO A PARCHEGGIO COPERTO IN VIA DEL PRATO A PONTASSIEVE

L'Amministrazione, tenuto conto della situazione di estrema criticità dei parcheggi nella zona del Centro Storico, ha deciso nell'anno 2016 di stipulare un contratto di locazione con la Soc. Gavia S.r.l., proprietaria dell'unica struttura destinata a parcheggi della zona, per n. 32 posti auto da affittare con tariffe agevolate ad utenze residenziali e legate ai bisogni delle reti commerciali e imprenditoriali operanti nel Centro Storico.

L'affitto del parcheggio da parte di questa amministrazione e la conseguente messa a disposizione, tramite abbonamenti, dei posti di sosta ivi esistenti ha incontrato una domanda costante e crescente, che ha visto tutti i posti sempre occupati e la contemporanea presenza di una lista di attesa che attesta l'interesse dell'utenza per tale iniziativa e ha fatto sì che le entrate da abbonamenti siano state equivalenti alle spese sostenute da questa amministrazione per l'affitto della struttura.

Da una verifica effettuata è emerso che negli ultimi 15 anni è più che raddoppiata la domanda di autorizzazioni per la sosta dei residenti e che gli abbonamenti sono cresciuti rispettivamente del 60% nella zona centrale e del 50% nelle vie e piazze del Centro storico, tutte zone adiacenti al parcheggio di via del Prato, che ha accessi su ambedue le zone.

I posti auto a disposizione nel parcheggio di via del Prato sono rilevanti e strategici per la zona, e che pertanto sono stati e saranno utili a decongestionare in modo significativo l'intera area da traffico e sosta.

A seguito di tali considerazioni l'Amministrazione ha deciso di far valere l'opzione di acquisto riportata all'articolo 18 del contratto di locazione suddetto.

Pontassieve, 07/12/2017


Il Dirigente Area Governo del Territorio
(Ing. Alessandro Degl'Innocenti)

