

GEOMETRICA TECNICI ASSOCIATI

COMUNE DI PONTASSIEVE
Progetto Esecutivo per la realizzazione di nuovi
manufatti all'interno del cimitero di Montebonello

rev. 03/2019

COMMITTENTE

Cimiteri Pontassieve S.p.a.

PROGETTISTI:

esecutivo - Geom. Paolo Fossaroli

strutturale - Ing. Alfiero Zini

ELABORATO R/4

ELENCO DEI PREZZI UNITARI

--

--

--

GEOMETRICA TECNICI ASSOCIATI

via agnolo firenzuola /c

50133 - Firenze (FI)

Telefono 055268622

e-mail: geometrica.ta@gmail.com

ELENCO PREZZI UNITARI

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
CANTIERE			
Nr. 1	CANTIERE 1 approntamento di cantiere per opere edili, compresa la fornitura di baracca per attrezzi, wc chimico, recinzioni, cartellonistica e quant'altro verrà indicato dal responsabile della sicurezza e per il tempo necessario per la esecuzione dell'opera. (diconsi Euro duemila ottocento/00)	a corpo	2.800,00
Nr. 2	CANTIERE 2 formazione ed approntamento impianto di cantiere per esecuzione micropali. (diconsi Euro mille cinquecento/00)	a corpo	1.500,00
DEMOLIZIONI E SCAVI			
Nr. 3	TOS18_01.A04.002.001 Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti (fino alla profondità di m 1,50) (diconsi Euro cinque/38)	m ³	5,38
Nr. 4	TOS18_01.A05.002.001 Formazione di rilevati eseguita con mezzi meccanici con materiale (proveniente da scavi) (diconsi Euro sette/29)	m ³	7,29
Nr. 5	TOS18_02.A03.001.001 Demolizione di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna in pietra, mattoni pieni o mista, con malta idraulica, spessore minimo due teste, situata (entro terra) (diconsi Euro centoottanta/95)	m ³	180,95
OPERE STRUTTURALI			
Nr. 6	TOS18_14.R04.001.005 Micropalo con andamento verticale o inclinato entro 20° dalla verticale eseguito mediante perforazione a rotazione e successiva iniezione, a gravità o bassa pressione, di miscela o malta cementizia dosata a q. 6 di cemento per metro cubo di impasto fino a due volte il volume teorico del foro per diametro esterno pari a 254 mm (diconsi Euro cinquantaquattro/88)	m	54,88
Nr. 7	TOS18_14.R04.010.001 Armatura metallica per micropali in tubi di acciaio S 355, congiunti a mezzo saldatura o manicotto (filettato) diametro 177,8 mm spessore 10mm (diconsi Euro uno/34)	kg	1,34
Nr. 8	TOS18_01.B04.003.002 getto in opera di calcestruzzo per opere non strutturali classe di resistenza caratteristica C12/15 - consistenza (S4) (diconsi Euro novantotto/72)	m ³	98,72
Nr. 9	TOS18_01.B02.002.001 Casseforme di legno. per opere di fondazione, plinti, travi rovesce (diconsi Euro ventitre/01)	m ²	23,01
Nr. 10	TOS18_01.B04.006.002		

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 11	<p>getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC3, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente con umidità moderata classe di resistenza caratteristica C28/35 - consistenza (S4) (diconsi Euro centodiciotto/68)</p> <p>TOS18_01.B03.001.005 Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore (barre presagomate ad aderenza migliorata (solo nell'ambito di progettazione preliminare)) (diconsi Euro uno/78)</p>	m ³	118,68
Nr. 12	<p>TOS18_01.E05.002.002 Massetto armato dello spessore di cm 5 in conglomerato cementizio con resistenza caratteristica C16/20 tirato a regola, con rete elettrosaldata in acciaio B450C, maglia 10x10; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte comprensivo di eventuale pompa o betonpompa. con rete Ø6 (diconsi Euro venticinque/24)</p>	kg	1,78
PREFABBRICATI			
Nr. 13	<p>N.P. 001 Fornitura e posa in opera di loculi prefabbricati autoportanti strutturali (diconsi Euro duecentoquaranta/35)</p>	cad	240,35
Nr. 14	<p>N.P. 002 Fornitura e posa in opera di pannelli prefabbricati da posizionare sulle testate dei loculi (diconsi Euro centootto/16)</p>	mq.	108,16
Nr. 15	<p>N.P. 003 Fornitura e posa in opera copertura prefabbricata (diconsi Euro centoquarantasei/74)</p>	mq.	146,74
Nr. 16	<p>N.P. 004 Fornitura e posa in opera di tappi per loculi in cls prefabbricato, dimensioni equivalenti alla bocca del loculo e comunque non inferiore a 75 X 70 (diconsi Euro trenta/09)</p>	cad	30,09
MURATURE			
Nr. 17	<p>TOS18_01.C01.031.003 Muratura in blocchi in cls vibro-compresi da intonaco eseguita con malta di cemento spessore cm (12) (diconsi Euro trentatre/08)</p>	m ²	33,08
Nr. 18	<p>TOS18_01.C01.032.001 Muratura di pareti in blocchi di cls e argilla espansa vibro-compresi non portanti eseguita con malta di cemento spessore cm (8) (diconsi Euro ventotto/34)</p>	m ²	28,34
COPERTURA			
Nr. 19	<p>TOS18_01.D05.001.002 Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma flessibilità a freddo -15°C, spessore mm 4, in strato semplice</p>		

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 20	(diconsì Euro nove/00) TOS18_01.C03.021.003 Fornitura e posa di manto di copertura in laterizio posto su idoneo supporto, compresa la muratura dei filari di gronda e di colmo con (tegole marsigliesi) (diconsì Euro venticinque/39)	m ²	9,00
Nr. 21	INTONACI TOS18_01.E01.006.003 Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta (di cemento) (diconsì Euro venticinque/21)	m ²	25,39
Nr. 22	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI TOS18_01.E02.017.002 Posa in opera di pavimento in porfido, pietra o altro materiale da esterno, posato su sottofondo di malta cementizia dosata a 4 q. li di cemento 32,5 R per mc di sabbia di spessore 4 cm, compreso sigillatura dei giunti e pulizia finale lastre di pietra di forma irregolare posate ad opus incertum (diconsì Euro trenta/15)	m ²	30,15
Nr. 23	OPERE DA PITTORE TOS18_01.F04.005.001 Verniciatura di facciate esterne con pittura (idrorepellente traspirante) (diconsì Euro sei/71)	m ²	6,71
Nr. 24	OPERE DI LATTONERIA TOS18_01.F05.006.002 Fornitura e posa in opera di (lattonerie normali accessorie alla copertura quali converse-scossaline con giunte rivettate e sigillate : in rame spess 8/10 mm.) (diconsì Euro quarantatre/84)	m ²	43,84
Nr. 25	TOS18_01.F05.005.002 Fornitura e posa in opera di (tubi pluviali, diametro 10 cm., aggraffati, completi di braccioli per colonne normali : in rame spess. 8/10 mm.) (diconsì Euro ventiquattro/72)	m	24,72
Nr. 26	ELETTRICO VOTIVO Predisposizione di tutte le opere necessarie per il passaggio dell'illuminazione per l'impianto votivo, compresa l'esecuzione di tracce per il passaggio di forassiti ivi comprese le stesse nonchè di tutto quanto necessario (diconsì Euro mille cinquecento/00) ----- ----- ----- ----- -----	a corpo	1.500,00

ANALISI NUOVI PREZZI

N.P. 1 LOCULI

Descrizione lavorazione

Fornitura e posa in opera di loculi cimiteriali prefabbricati in C.A. con apertura frontale del tipo autoportante o similare realizzati ad elementi monolitici finiti, in batteria, in un unico getto da n. 2 loculi orizzontali e n. 4 loculi verticali, aventi dimensioni interne di cm 240x75x70, costituiti da setto verticale centrale di cm. 8-12 e solette orizzontali dello spessore di cm. 7-11 in conformità al DPR 285/90 ed alla circolare 24/93. I moduli strutturali saranno ancorati alla fondazione mediante predisposizione alla stessa di n. 2 barre in ferro per ogni modulo sulla parte posteriore del blocco loculi che dopo averle inserite all'interno della guaina in acciaio predisposta sui manufatti dovrà essere gettata con malta antiritiro; mentre ancoraggio della parte frontale del modulo avverrà mediante saldatura di piastra in ferro predisposta nella fondazione con la contropiastra inserita nel manufatto.

Analisi del prezzo

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
A	Fornitura e Posa				
	Come da offerta economica cad. per: fornitura e posa in opera di loculi prefabbricati autoportanti strutturali		1	190,00	190,00
Totale 1					190,00
B	Assistenza e trasporto in cantiere				
	l'offerta comprende il trasporto e montaggio				
Totale 2					190,00
C	Spese generali compresa sicurezza	%	15,00		28,50
Totale 4					218,50
D	Utile	%	10,00		21,85
Prezzo totale			Euro/cad.	240,35	

NUOVO PREZZO

ANALISI NUOVI PREZZI

N.P. 2 FACCIATE

Descrizione lavorazione

Fornitura e posa in opera di pannelli prefabbricati in C.A.V. dello spessore di cm. 10 da posizionare sulle testate degli edifici, ancorati alla struttura tramite appositi sistemi. La finitura esterna sarà del tipo liscio come resa da casseforma metallica in ferro. Saranno realizzati con armatura propria, costituita da tondi in acciaio ad aderenza migliorata del tipo B450C e da doppia rete elettrosaldata, gli inerti saranno scelti e selezionati onde ottenere un calcestruzzo compatto e resistente.

Analisi del prezzo

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
A	Fornitura e Posa				
	Come da offerta economica Mq. per: fornitura e posa in opera di pannelli prefabbricati da posizionare sulle testate		1	85,50	85,50
Totale 1					85,50
B	Assistenza e trasporto in cantiere				
	l'offerta comprende il trasporto e montaggio				
Totale 2					85,50
C	Spese generali compresa sicurezza	%	15,00		12,83
Totale 4					98,33
D	Utile	%	10,00		9,83
Prezzo totale			Euro/cad.	108,16	

NUOVO PREZZO

ANALISI NUOVI PREZZI

N.P. 3 COPERTURA

Descrizione lavorazione

Fornitura e posa in opera di copertura prefabbricata in cemento liscio come rea da cassero in ferro, a forma piatta con sbalzo rispetto al fronte loculi come da disegno. I moduli sono autoportanti e non necessitano di ulteriori lavorazioni in cantiere ad eccezione dell'inghisaggio con i moduli loculi sottostanti preventivamente predisposti con adeguati sistemi.

Analisi del prezzo

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
A	Fornitura e Posa				
	Come da offerta economica Mq per: fornitura e posa in opera di copertura prefabbricata		1	116,00	116,00
Totale 1					116,00
B	Assistenza e trasporto in cantiere				
	l'offerta comprende il trasporto e montaggio				
Totale 2					116,00
C	Spese generali compresa sicurezza	%	15,00		17,40
Totale 4					133,40
D	Utile	%	10,00		13,34
Prezzo totale			Euro/cad.	146,74	

ANALISI NUOVI PREZZI**N.P. 4 TAPPI LOCULI****Descrizione lavorazione**

Fornitura e posa in opera di tappi per loculi in cls del tipo prefabbricato. I manufatti dovranno avere le dimensioni minime di 75 X 70 mm.

Analisi del prezzo

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
A	Fornitura e Posa				
	Fornitura di tappi per ossari prefabbricati	cad.	1	20,00	20,00
	Totale 1				20,00
B	Assistenza e trasporto in cantiere				
RU.M01.001.003	Operaio edile qualificato	ora	0,15	25,25	3,7875
	Totale 2				23,79
C	Spese generali compresa sicurezza	%	15,00		3,57
	Totale 4				27,36
D	Utile	%	10,00		2,74
	Prezzo totale		Euro/cad.		30,09