



Comune di Pontassieve
Area Governo del Territorio

**OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVI
MANUFATTI ALL'INTERNO DEL CIMITERO COMUNALE DI
MONTEBONELLO - COSTRUZIONE DI 84 LOCULI**

**VERBALE DI VALIDAZIONE
DEL PROGETTO ESECUTIVO**
(art. 11 Contratto di Concessione)

L'anno duemiladiciannove il giorno quindici del mese di aprile (15/04/2019) il sottoscritto Arch. Stefania Sassolini, Responsabile Unico della Concessione, in contraddittorio con il Progettista incaricato dal concessionario, Cimiteri di Pontassieve Spa, Geom. Paolo Fossaroli, esperisce la seguente verifica sugli elaborati di progetto esecutivo.

Richiamati:

- la deliberazione della G.M. n. 30 del 02/03/2004, inerente il Project Financing relativo alla concessione per l'ampliamento, la ristrutturazione e gestione dei Servizi Cimiteriali del Comune di Pontassieve;
- il contratto per la concessione della progettazione, realizzazione, manutenzione e gestione del Sistema Cimiteriale del Comune di Pontassieve, stipulato ai rogiti del Dott. Sergio Pota, in data 29/03/2004 rep. 12212;
- l'art. 1, capo 1 (disposizioni generali) lettera "f" (cronoprogramma degli interventi), lettera "m"(opere) e lettera "t" (progetto preliminare).
- il provvedimento dirigenziale n. 80 dell'11/04/2019 di nomina del Responsabile Unico della Concessione suddetta, di cui all'art. 9 del contratto.

Dato atto che all'art. 2 del contratto di concessione il comune affida al concessionario la progettazione definitiva ed esecutiva e la costruzione delle opere di ampliamento di alcuni cimiteri, come da cronoprogramma degli interventi parte integrante e sostanziale del contratto;

Visto l'art. 11 del contratto di cui sopra il quale prevede che *"i progetti definitivo ed esecutivo di ogni singola opera saranno sottoposti al Responsabile della Concessione di cui all'art. 9 affinché proceda alla validazione del progetto verificando, in contraddittorio con i progettisti, la conformità del progetto definitivo al progetto preliminare e del progetto esecutivo a questi ultimi, nonché la conformità degli stessi alla normativa vigente ed ai documenti contrattuali. La validazione deve essere eseguita entro il termine di trenta giorni dalla presentazione del progetto"*;

Visto il progetto esecutivo dei lavori di “Realizzazione di nuovi manufatti all’interno del Cimitero Comunale di Montebonllo. Costruzione di 84 loculi” dell’importo dei lavori di € 76.969,05, presentato in data 03/04/2019 prot. 8633 da Cimiteri di Pontassieve Spa e composto dai seguenti elaborati:

- EL A1, planimetria generale con pianificazioni
- EL A2, pianta nello stato attuale
- EL A3, prospetti e sezioni nello stato attuale
- EL A4, pianta nello stato di progetto
- EL A5, prospetti e sezioni nello stato di progetto
- EL A6, pianta nello stato sovrapposto
- EL A7, prospetti e sezioni nello stato sovrapposto
- EL A8, elaborato fotografico
- EL A9, calcolo dei volumi di sterro e di riporto
- EL S1, progetto strutturale
- EL R1, relazione tecnica
- EL R2, relazione storica
- EL R3, computo metrico estimativo delle opere
- EL R4, elenco dei prezzi unitari con nuovi prezzi
- EL R5, cronoprogramma
- EL R6, pian di manutenzione dell’opera
- EL R7, disciplinare tecnico descrittivo e prestazionale
- Relazione geologica/geotecnica con scheda di sintesi
- Piano di Sicurezza e di coordinamento
- Pareri ed autorizzazioni preventive rilasciate

Accertata la completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico- economici; gli elaborati risultano esaustivi nella rappresentazione delle opere previste e completi di tutta la documentazione relativa agli accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell’intervento, in grado di rappresentare tecnicamente tutto quanto previsto dalla progettazione, ai sensi dell’art. 23 del D.lgs 50/2016, e dagli artt. 33 e segg. D.P.R. 207/2010;

Accertato che l’elenco prezzi unitari e il computo metrico estimativo corrispondono agli elaborati grafici e alle prescrizioni del Capitolato speciale, redatto appositamente per questo intervento e nel rispetto delle disposizioni del D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145;

Visto il parere della Soprintendenza per i beni architettonici, paesaggistici, storici, artistici e antropologici rilasciato in data 12/12/2018 prot. n. 24414 con il quale, ai sensi dell’art. 21 della Legge 42/2004, si autorizza la realizzazione dell’intervento con prescrizione di obbligo per la direzione lavori di comunicare per iscritto la data di inizio e fine lavori;

Vista l’Autorizzazione Vincolo Idrogeologico n. 1056 del 18/01/2019 rilasciata dall’Unione dei Comuni Valdarno e Valdisieve ai sensi dell’art. 42 comma 5 LR 39/2000 e del Regolamento Forestale della Toscana n. 48/R;

Visto il parere igienico-sanitario FAVOREVOLE rilasciato all’Azienda USL Toscana Centro Igiene e Sanità Pubblica con nota del 24/12/2018 prot. n. SISPC n. 806135/18;

Avendo inoltre accertato:

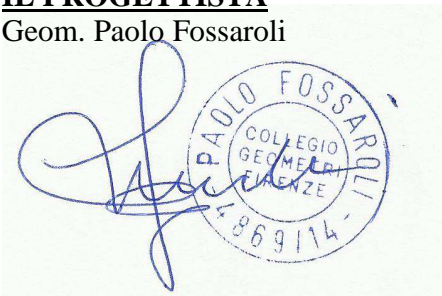
- che, stante la caratteristica dei lavori, consistenti nella realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica all'interno dell'area cimiteriale considerato anche l'entità economica degli stessi, si è ritenuto opportuno procedere direttamente con la progettazione definitiva-esecutiva, semplificando inoltre il numero e le caratteristiche degli elaborati progettuali richiesti dalla normativa vigente;
- l'esistenza del computo metrico-estimativo e la verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi e alle prescrizioni capitolari;
- la rispondenza alla normativa generale e particolare specifica dell'intervento;
- la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze espresse dall'Amministrazione, nonché alle esigenze di manutenzione e gestione, considerato che il progetto esecutivo permette una futura manutenzione e gestione economicamente sostenibile;
- l'acquisizione di tutte le approvazioni e autorizzazioni di legge necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto;
- accertato che l'area interessate dall'intervento sono disponibili in quanto di proprietà comunale

Sulla base delle verifiche effettuate e di quanto sopra riportato, il Responsabile Unico della Concessione esprime un giudizio di verifica favorevole del progetto esecutivo in oggetto.

Le operazioni di verifica sopra indicate si sono svolte in contraddittorio con lo staff di progettazione in data odierna.

IL PROGETTISTA

Geom. Paolo Fossaroli



The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular professional stamp. The stamp contains the text: "PAOLO FOSSAROLI", "COLLEGIO GEOMETRI E INGEGNERI", and the number "47869114".

IL RESPONSABILE UNICO DELLA CONCESSIONE

Arch. Stefania Sassolini



The image shows a handwritten signature in brown ink over a circular official stamp. The stamp contains the text: "COMUNE DI PONTASSIEVE", "AREA GOVERNO DEL TERRITORIO", and "L.P.P. E PATRIMONIO".